



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Ваша история начинается здесь



О ПРОЕКТЕ



Грузия, Батуми

ул. Меликишвили / ул. Бесики

Современный дом бизнес-класса для комфортной жизни в центре Батуми на улицах Меликишвили / Бесики. Дом расположен внутри квартала, что обеспечит жильцам **тишину и безопасность**, вблизи с главными улицами в Батуми Чавчавадзе и Пушкина.

Тихая улица, развитая инфраструктура, рядом школы и детские сады.



Идеально для семьи, удобно для жизни, выгодно для инвестиций.



О ПРОЕКТЕ

Начало
строительства

2025

Окончание
строительства

2028

25 этажей

1-2 этажи
коммерции

2 лифта
Kone

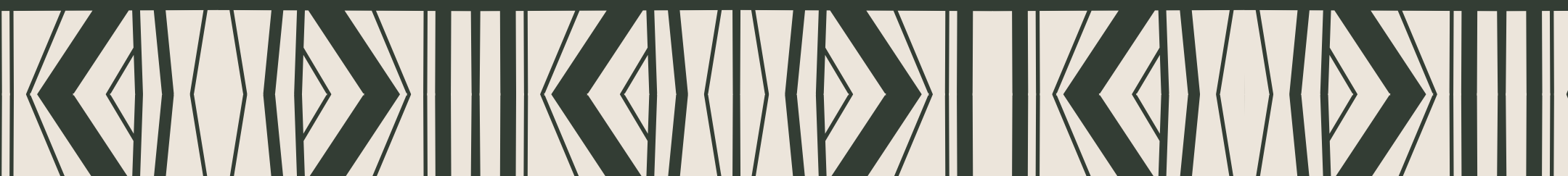


дом
газифицирован

12 квартир
на этаже



подземный
паркинг



ТИПОВОЙ ЭТАЖ

9 планировок для любых целей

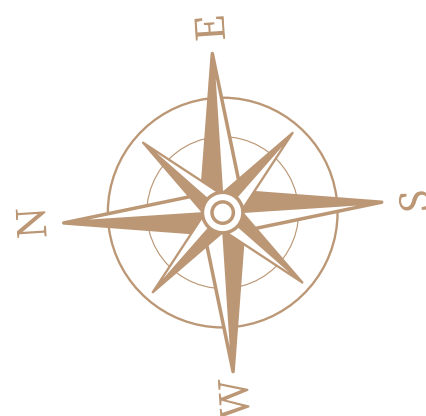
Нажмите, чтобы посмотреть поэтажные виды:



НОЧЬ



ДЕНЬ



52.6 m²
1 спальня

45.3 m²
1 спальня

48.7 m²
1 спальня

57.1 m²
1 спальня

46.7 m²
1 спальня

97.2 m²
3 спальни

49.4 m²
1 спальня

37.4 m²
1 спальня

56.7 m²
2 спальни

35.9 m²
1 спальня

71.8 m²
2 спальни



МОРЕ



ГОРЫ

ПЛАНИРОВКИ

Smart-квартира
с выделенной спальней зоной | 37.4 М²

360° 



30.5 М²
Жилая площадь

6.9 М²
Площадь балкона

Спальня

Санузел с душевой

Кухня-гостиная

Прихожая
с зоной хранения

Открытый балкон
со встроенной
системой хранения

ПЛАНИРОВКИ

1 спальня | 48,7 М²

360° 



38.2 М²

Жилая площадь

10.5 М²

Площадь балкона

Просторная прихожая
с местом для хранения

Большой санузел
с душевой кабиной

Светлая кухня-
гостиная

Просторная спальня
с выходом на лоджию

Открытый балкон
со встроенной
системой хранения

Светлая лоджия
с панорамным
остеклением

ПЛАНИРОВКИ

1 спальня | 52,6 М²

360° 



42.4 М²
Жилая площадь

10.2 М²
Площадь балкона

Открытый балкон
со встроенной
системой хранения

Отдельная
гардеробная комната

Светлая кухня-
гостиная

Прихожая с местом
для хранения

Просторная
спальня

Лоджия с панорамным
остеклением и встроенной
системой хранения

ПЛАНИРОВКИ

2 спальни | 56,7 М²

360° 



46.8 М²
Жилая площадь

9.9 М²
Площадь балкона

Прихожая с местом
для хранения

Саунзел
с душевой кабиной

Светлая кухня-
гостиная

Детская/
рабочий кабинет

Просторная
спальня

Большой открытый
балкон

ПЛАНИРОВКИ

2 спальни | 71,8 М²



60.8 М²

Жилая площадь

11 М²

Площадь балкона

Прихожая с местом
для хранения

Саунзел с душевой
кабиной

Просторная
кухня-гостиная
с обеденной зоной

Светлая спальня

Кабинет-библиотека

Детская/
рабочий кабинет

Большой открытый
балкон со встроенной
системой хранения

ПЛАНИРОВКИ

3 спальни | 97,2 М²



76.4 М²

Жилая площадь

20.8 М²

Площадь балкона

Прихожая с местом
для хранения

Санузел с душевой
кабиной

Просторная кухня-гостиная
со столовой зоной

Детская/рабочий
кабинет

Спальня/детская

Светлая спальня
с выходом на открытый
балкон со встроенной
системой хранения

Лоджия
с панорамными
окнами и системой
хранения

ОТДЕЛКА

Черный каркас

Свобода планировок.
Голый бетон. Максимальная
гибкость планировки.

ОТДЕЛКА

Белый каркас

Разводка коммуникаций, оштукатуренные стены, подготовка под отделку. Свобода дизайна интерьера без строительных работ.

ОТДЕЛКА

С ремонтом и кухней

Чистовая отделка, кухня,
сантехника — заезжай и живи



ОТДЕЛКА

Под ключ

Максимальный комфорт —
полное оснащение,
техника, мебель





housebook international real estate
IT-platform for agents

WhatsApp for communication



Partnership managers



Alevtina Kapustina



Svetlana Guseva

housebook.deals

partner@housebook.deals