

DOMUS GAZAPKHULI



Domus

|  DREALTY

DOMUS

Застройщик проекта — строительная компания Domus Development, основанная в 2006 году и специализирующаяся на строительстве концептуальной жилой недвижимости по всей территории Грузии.

> 13

ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ
В ПОРТФОЛИО КОМПАНИИ



PALIASHVILI 114



NEA



DOMUS GAZAPKHULI

Современный жилой комплекс в спокойном и экологичном районе Тбилиси, Сабуртало в шаговой доступности от озера Лиси.

КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ

21 этаж

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР

230

ПЛОЩАДЬ

от 66 м²

СРОК СДАЧИ

2025 г.

АРХИТЕКТУРА

Здание проектируется по **сейсмоустойчивой монолитно-каркасной технологии строительства** с применением экологически чистых и энергоэффективных материалов с высокими показателями шумо- и звукоизоляции и оснащено современной противопожарной системой безопасности.

Фасады облицованы декоративным клинкерным кирпичом **в коричневом цвете.**

На последнем этаже комплекса будут располагаться квартиры с панорамными террасами.



РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

Комплекс строится в экологически чистом районе **Сабуртало** по улице **Газапхули** рядом с озером Лиси, это отличное место для прогулок и активностей на свежем воздухе.

В этом районе отлично развитая инфраструктура и несколько станцией метро поблизости, также есть школы и сады с русскоязычным сектором.

В шаговой доступности от комплекса находятся:

супермаркеты

ТЦ City Mall

салоны красоты

образовательные и медицинские учреждения

спортивный клуб

отделения банков и почты

Ещё одним преимуществом локации является хорошая транспортная развязка:

10 мин 🚶

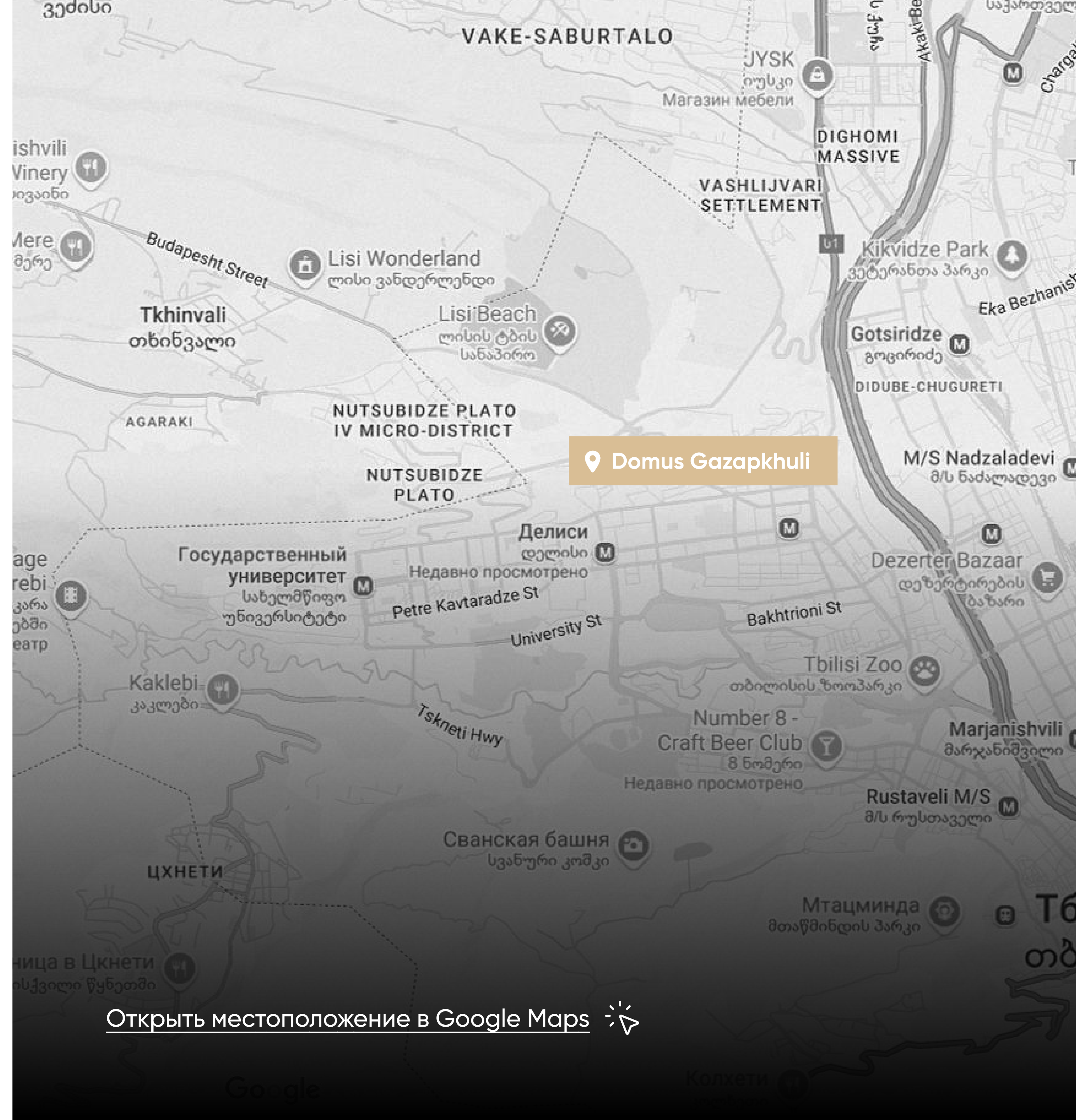
Станция метро
«Делиси»

15 мин 🚶

Станция метро
«Важа-Пшавела»

30 мин 🚗

Международный
аэропорт Тбилиси



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

В комплексе есть **все необходимое** для комфортной жизни.
В том числе, для семей с детьми:

Рекреационное пространство 4 000 м²

Игровая площадка

Футбольное и баскетбольное поле

Спортивная площадка

Велосипедные дорожки

Подземный паркинг на 200 автомобилей
и наземная гостевая стоянка





A white security camera is mounted on a light-colored stone wall. The camera is positioned horizontally, pointing towards the right. The wall is made of large, rectangular stone blocks. The background on the left shows a blue sky with some clouds.

КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Для обеспечения безопасности жителей территория ЖК будет находиться под круглосуточной охраной.

По периметру двора и в зонах общественного пользования установлены камеры видеонаблюдения.

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Наличный расчет

Криптовалюта

Беспроцентная рассрочка от застройщика

Условия рассрочки:

- **30%** первоначальный взнос
- рассрочка **на 21 месяц**

ФИНАНСОВЫЙ РАСЧЕТ

Этаж	12
Площадь	66 м ²
Стоимость за м ²	1 760\$
Общая стоимость	116 160\$
Первоначальный взнос (30%)	34 848\$
Ежемесячный платеж (21 месяц)	3 872\$





+995 706 444 193

ge.housebook.deals

[!\[\]\(c3d993ca47bfe2a953c700506ce31fa0_img.jpg\) t.me/Housebooksales](https://t.me/Housebooksales)

[!\[\]\(d66ff64371a51729ac8c1cdaa685ba6f_img.jpg\) wa.me/97144125007](https://wa.me/97144125007)

