

GRAND LIFE

elite collection

GRAND
LIFE

PD REALTY

EUROPEAN VILLAGE

Реализацией проекта занимается строительный холдинг **European Village**, который специализируется на элитной недвижимости в престижном районе Батуми — Гонио-Квариати.

European Village LLC признан Forbes лидером региона по качеству и инвестиционной привлекательности, входит в **топ-10 лучших грузинских брендов**.

На сегодняшний день European Village LLC реализует крупнейший комплекс в Батуми из пяти отелей от международной сети Wyndham Hotels & Resorts.

Это первый проект в Грузии, в котором будут доступны сервисы All Inclusive и самый большой выбор инфраструктуры:

> 100
ОБЪЕКТОВ

27 115 м²
ТЕРРИТОРИЯ



WYNDHAM GRAND RESIDENCES BATUMI GONIO RIVIERA



WYNDHAM GRAND RESIDENCES BATUMI GONIO FAMILY CLUB



GRAND LIFE

Первый в городе элитный семейный жилой комплекс клубного формата, расположенный в центре города.

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ

2

КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ

8 этажей

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР

от 30 м²

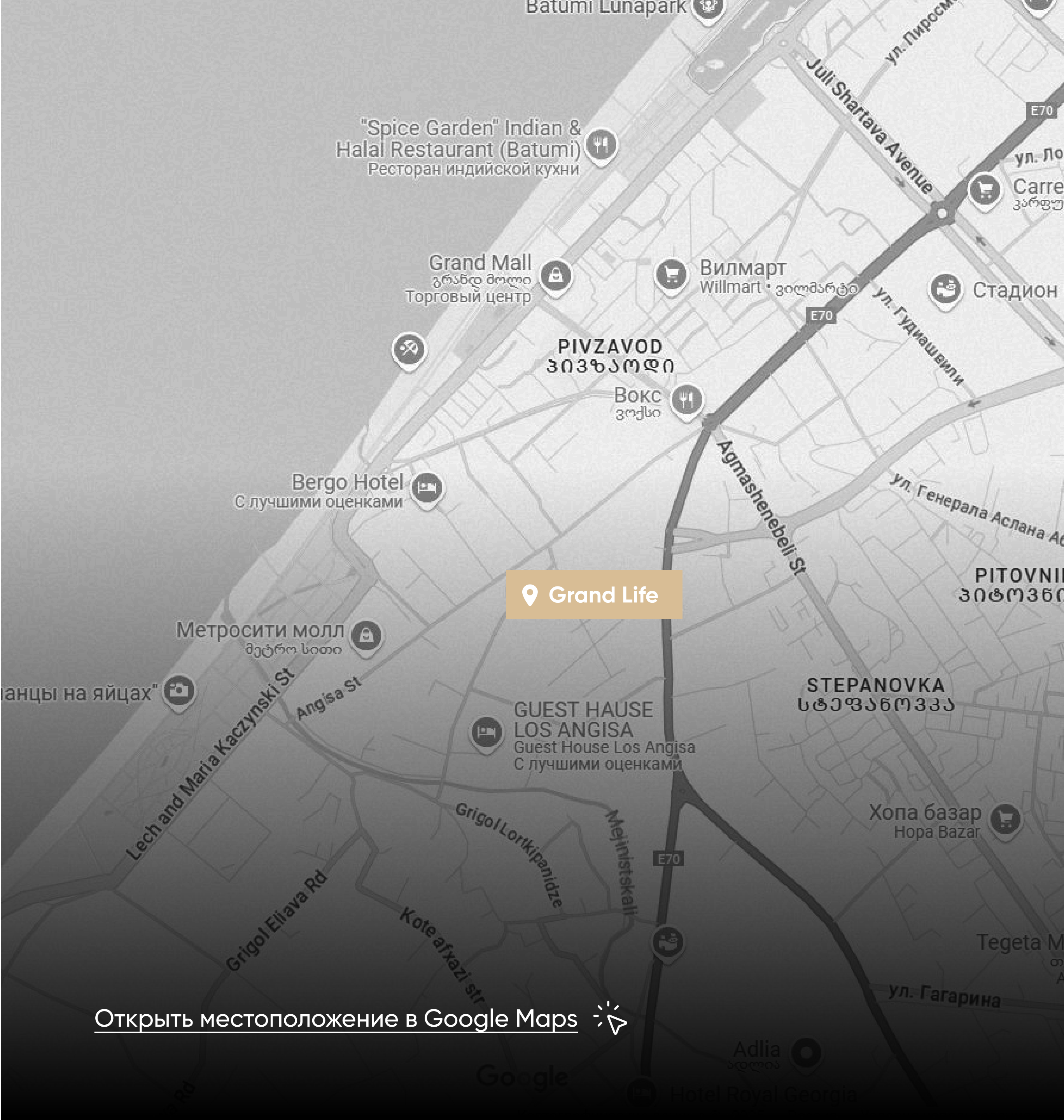
СРОК СДАЧИ

2027 год

РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

Комплекс расположен в тихом и спокойном районе в пешей доступности от пляжа, ТЦ, парков и магазинов.

4 мин Кафе и рестораны	8 мин до аэропорта Батуми
5 мин до пляжа	12 мин до парка и ТЦ GRAND MALL



[Открыть местоположение в Google Maps](#)

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

Проект предоставляет доступ к более 90 объектам инфраструктуры пятизвездочного курорта, **в число которых входит:**

Фитнес-зал

Зимний сад на крыше

Детские площадки

Коворкинг-зоны

Открытый бассейн и СПА-зона

Кафе и эколавка

Wellness-центр и др.

05 • Инфраструктура комплекса



СЕРВИС

Управляющая компания возьмет на себя обслуживание комплекса после сдачи, которое **будет включать в себя:**

Консьерж-сервис 24/7

Лобби

Круглосуточную охрану

Видеонаблюдение



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

Проект обладает высоким инвестиционным потенциалом и отлично подойдет для инвестиций:

до 13%

ДОХОДНОСТЬ
ОТ СДАЧИ В АРЕНДУ

от 17%

ДОХОДНОСТЬ
ОТ ПЕРЕПРОДАЖИ

Также владельцы квартир в этом комплексе получают возможность стать участником программы обмена отдыхом в отелях и апартаментах по всему миру. В программу входят **4500 отелей в 110 странах мира** и дополнительная **скидка 60% в ещё 600 000 отелях** по всему миру.



СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

**Наличный
расчет**

**Банковский
перевод**

**Оплата
криптовалютой**

**Беспроцентная
рассрочка**

Условия рассрочки:

- **30%** — первоначальный взнос
- рассрочка на **32** месяца



+995 706 444 193

ge.housebook.deals

[!\[\]\(c3d993ca47bfe2a953c700506ce31fa0_img.jpg\) t.me/Housebooksales](https://t.me/Housebooksales)

[!\[\]\(d66ff64371a51729ac8c1cdaa685ba6f_img.jpg\) wa.me/97144125007](https://wa.me/97144125007)

