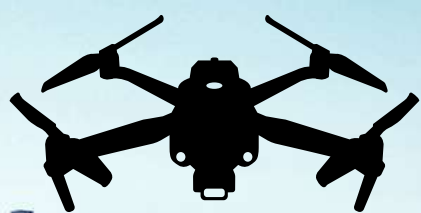


balance

жилой комплекс
бизнес-класса





Кликни
и посмотри
поэтажные
виды из окон



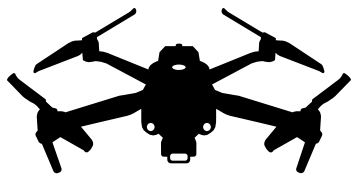
☀ Дневные виды из окон

✨ Ночные виды из окон





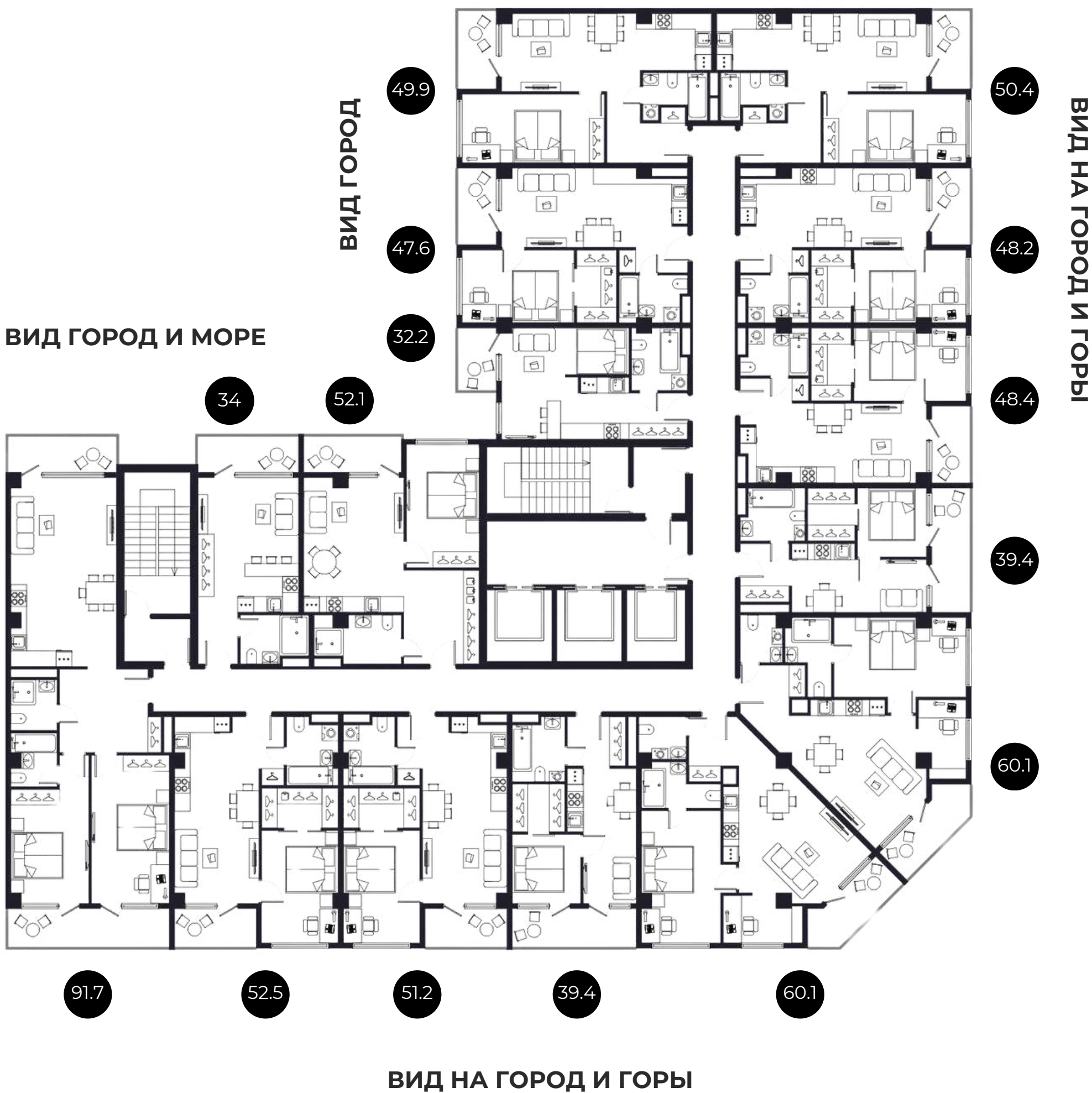
ТИПОВОЙ ЭТАЖ



Кликни
и посмотри
поэтажные
виды из окон

☀ Дневные виды из окон

✦ Ночные виды из окон





ОТДЕЛКА

Черный каркас

Квартиры сдаются с отделкой «черный каркас», предоставляя владельцам уникальную возможность самостоятельно создать интерьер своей мечты.

- Входная дверь в квартиру
- Вертикальные стояки воды и канализации
- Вертикальные стойки электропроводки и вентиляционных шахт
- В соответствии с проектом окончен и облицован балкон
- Металлопластиковые двери и окна с стеклопакетом
- Пол: стяжка бетонным раствором





УНИКАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Планировочные решения разработаны для постоянного проживания и отвечают самым высоким запросам наших клиентов.

- Прихожие со встроенными шкафами
- Кухни/гостиные с эргономичными планировками
- Спальни с гардеробными или местами для встроенных систем хранения



Все квартиры в жилом комплексе сдаются в «черном» каркасе.

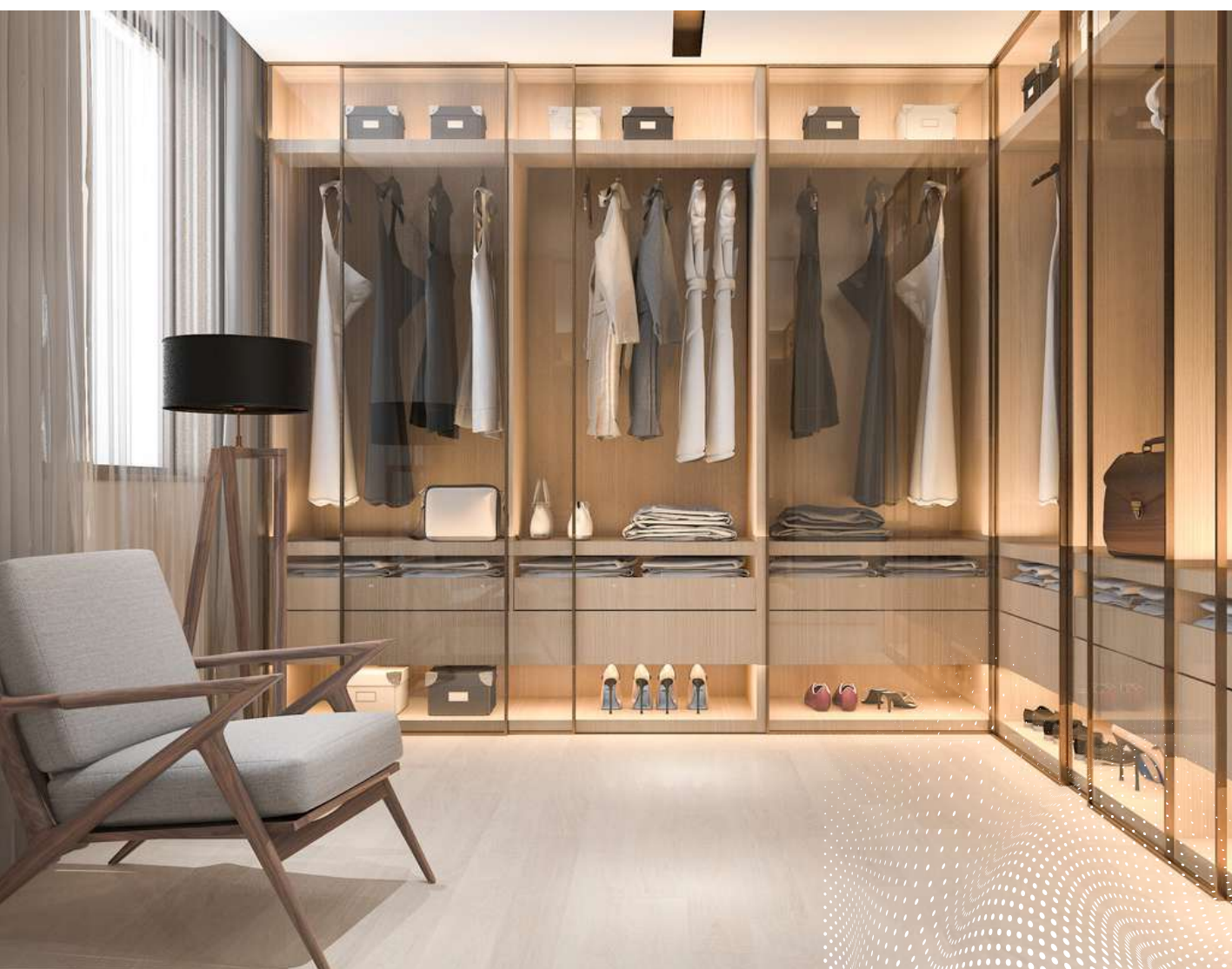


УНИКАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Просторные санузлы в большинстве квартир позволяют установить ванну, а не только душевую кабину — это дает возможность выбрать, что будет более комфортным для вас.

В больших квартирах предусмотрены два санузла.

В каждой квартире выделены места для установки стиральной и сушильной машин — каждая планировка была продумана до мельчайших деталей и с максимальной заботой о жильцах, чтобы вы не переплачивали за неиспользуемые квадратные метры.



Все квартиры в жилом комплексе сдаются в «черном» каркасе.



УНИКАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Концепция work-life balance преобразила не только нашу жизнь, но и наше жилое пространство, поэтому в планировочных решениях предусмотрены хорошо освещенные рабочие зоны.

На 10 месяцев в году балкон становится уникальной зоной для завтраков или романтических ужинов за уютным столиком, занятия спортом и отдыха.

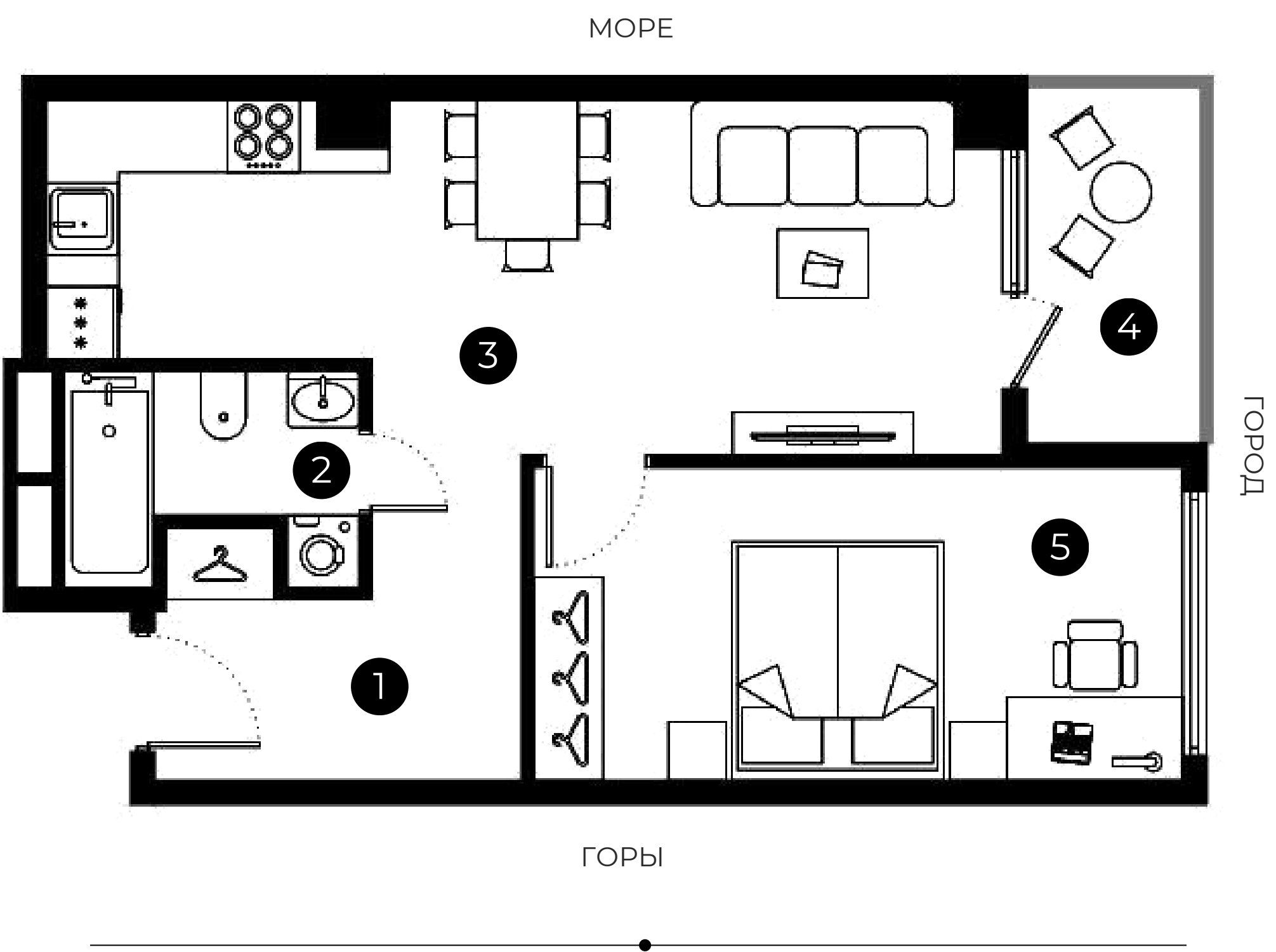


Все квартиры в жилом комплексе сдаются в «черном» каркасе.



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНОЙ
50.4 м2



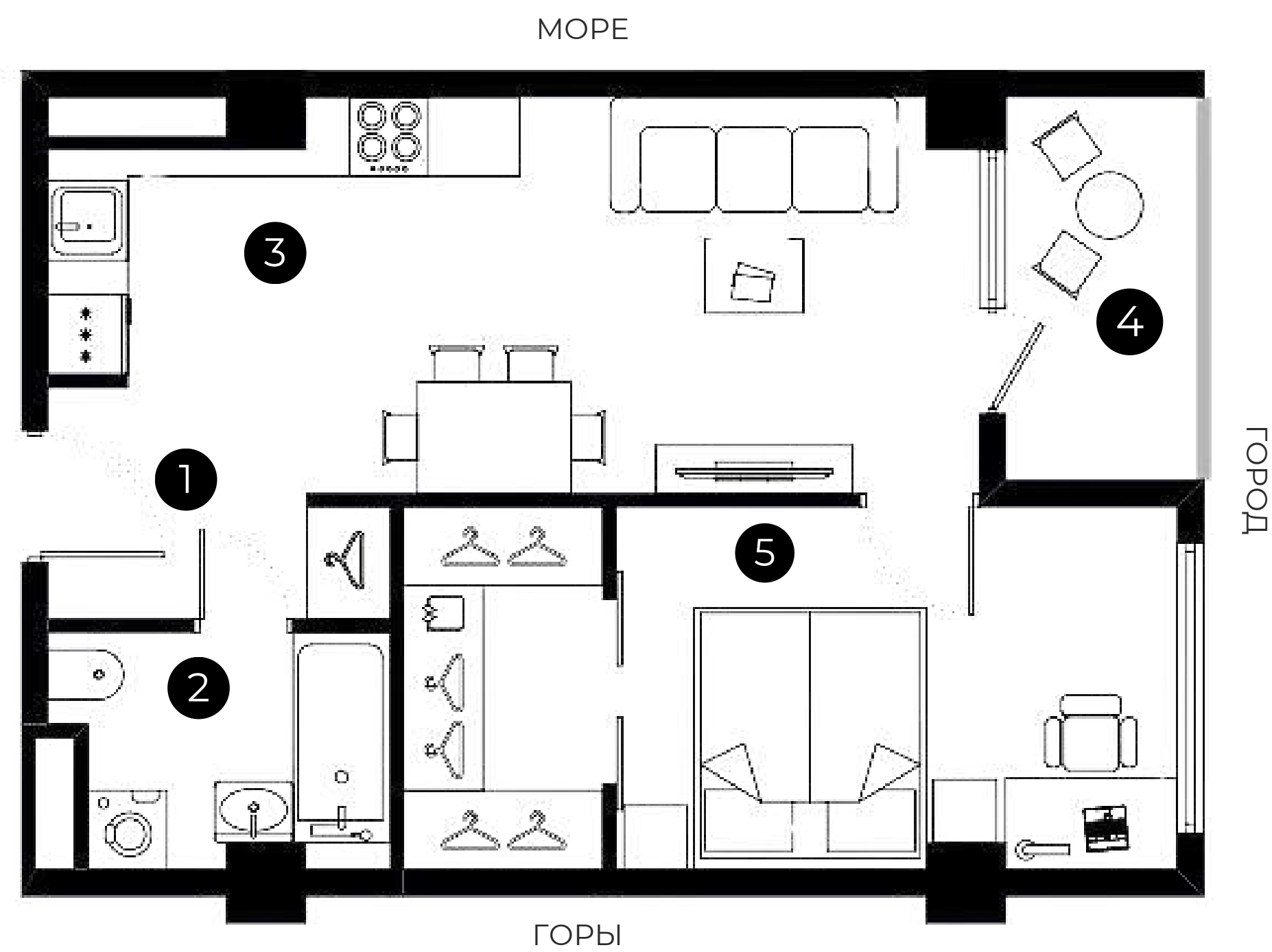
- 1 Просторная прихожая со встроенным шкафом для верхней одежды
- 2 Санузел с ванной и нишей для стиральной машины
- 3 Гостиная имеет четко выраженное зонирование:
 - кухня, скрытая от посторонних глаз
 - обеденная зона
 - зона гостиной
- 4 Оптимальный по площади Балкон с видом на город
- 5 Спальня с панорамным окном и возможностью организации рабочей зоны

2	45.9	4.5
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНОЙ
48.2 и 48.4 м2



- 1

Прихожая со шкафом для верхней одежды
- 2

Санузел с возможностью установки ванны
- 3

Открытое пространство кухни-гостиной со столовой зоной и выходом на балкон
- 4

Оптимальный по площади глубокий балкон с видом на город
- 5

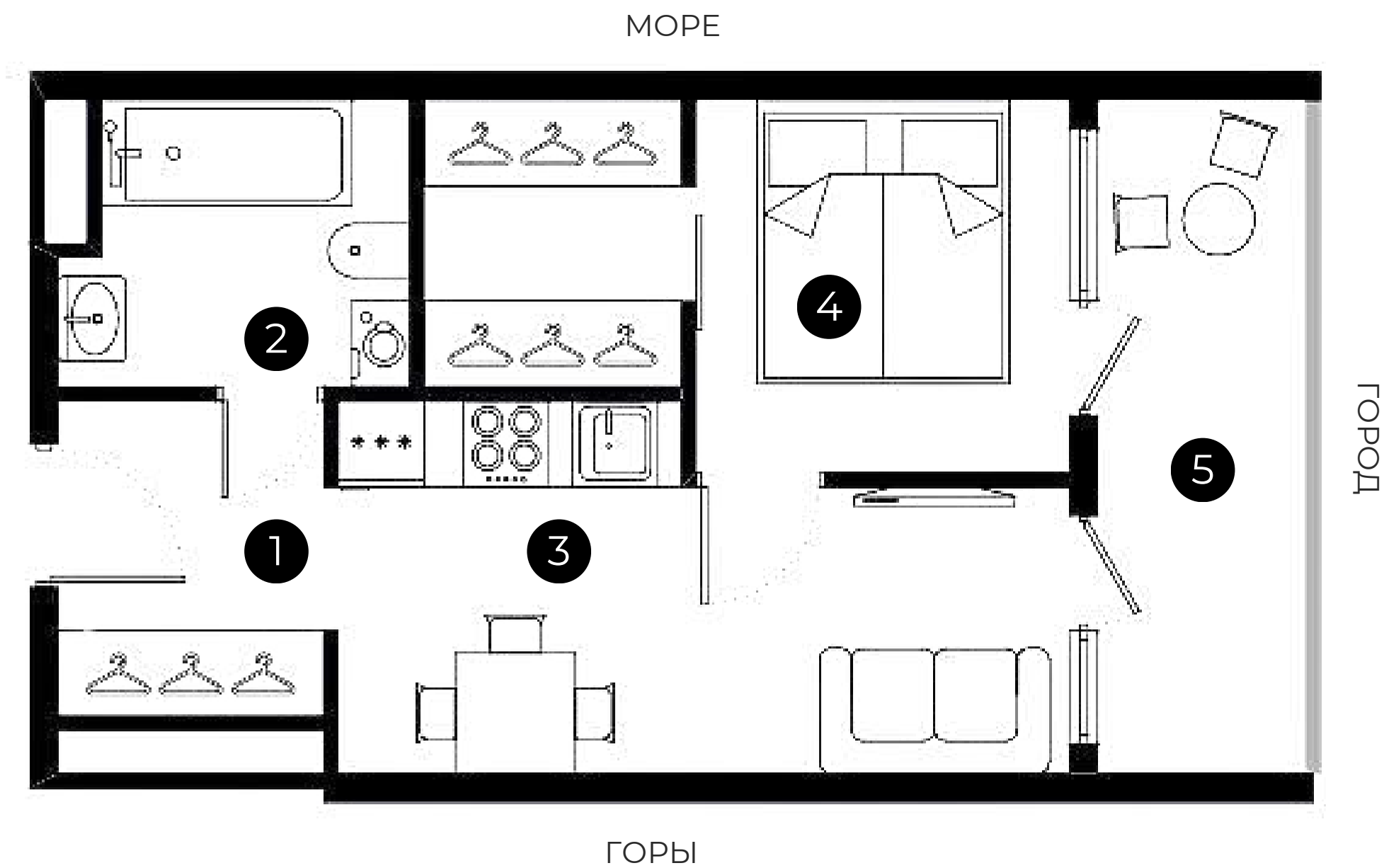
Спальня с гардеробной и рабочей зоной

2	43.8	4.4	2	44.1	4.3
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ
39.4 м2



- 1 Прихожая с большим встроенным шкафом
- 2 Просторный санузел с возможностью установки ванны
- 3 Кухня-гостиная с четким зонированием на разные зоны
- 4 Спальня с вместительной гардеробной
- 5 Большой балкон с видом на горы

2

КОЛИЧЕСТВО
КОМНАТ

32.4

ЖИЛАЯ
ПЛОЩАДЬ

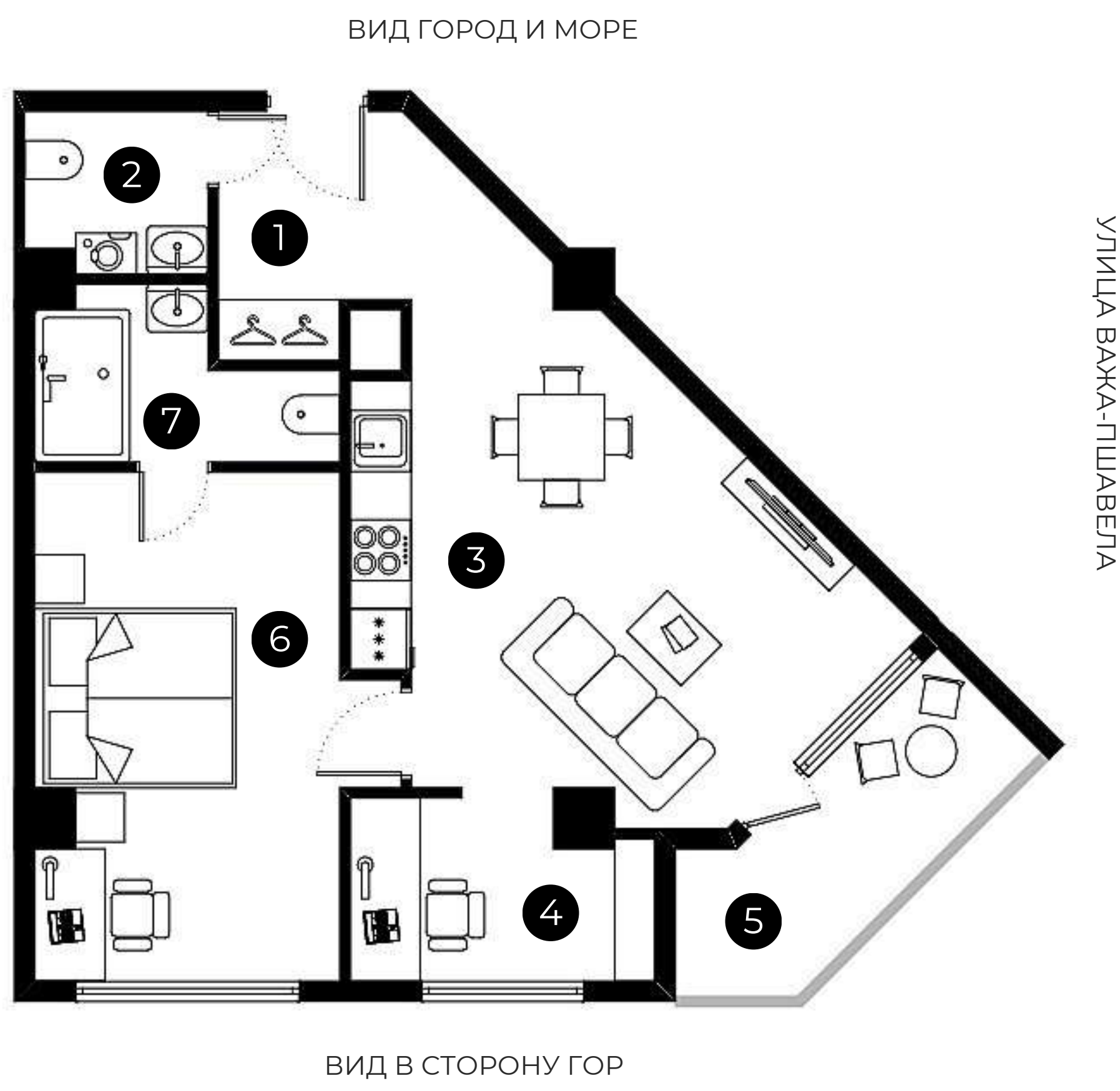
7

ПЛОЩАДЬ
БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ И КАБИНЕТОМ 60.1 м2



- 1 Открытая прихожая
- 2 Санузел 1
- 3 Кухня-гостиная со столовой зоной, и выходом на большой балкон
- 4 Кабинет
- 5 Просторный балкон
- 6 Мастер-спальня с рабочей зоной
- 7 Санузел 2 в спальне с возможностью установки ванны

3

КОЛИЧЕСТВО
КОМНАТ

54.1

ЖИЛАЯ
ПЛОЩАДЬ

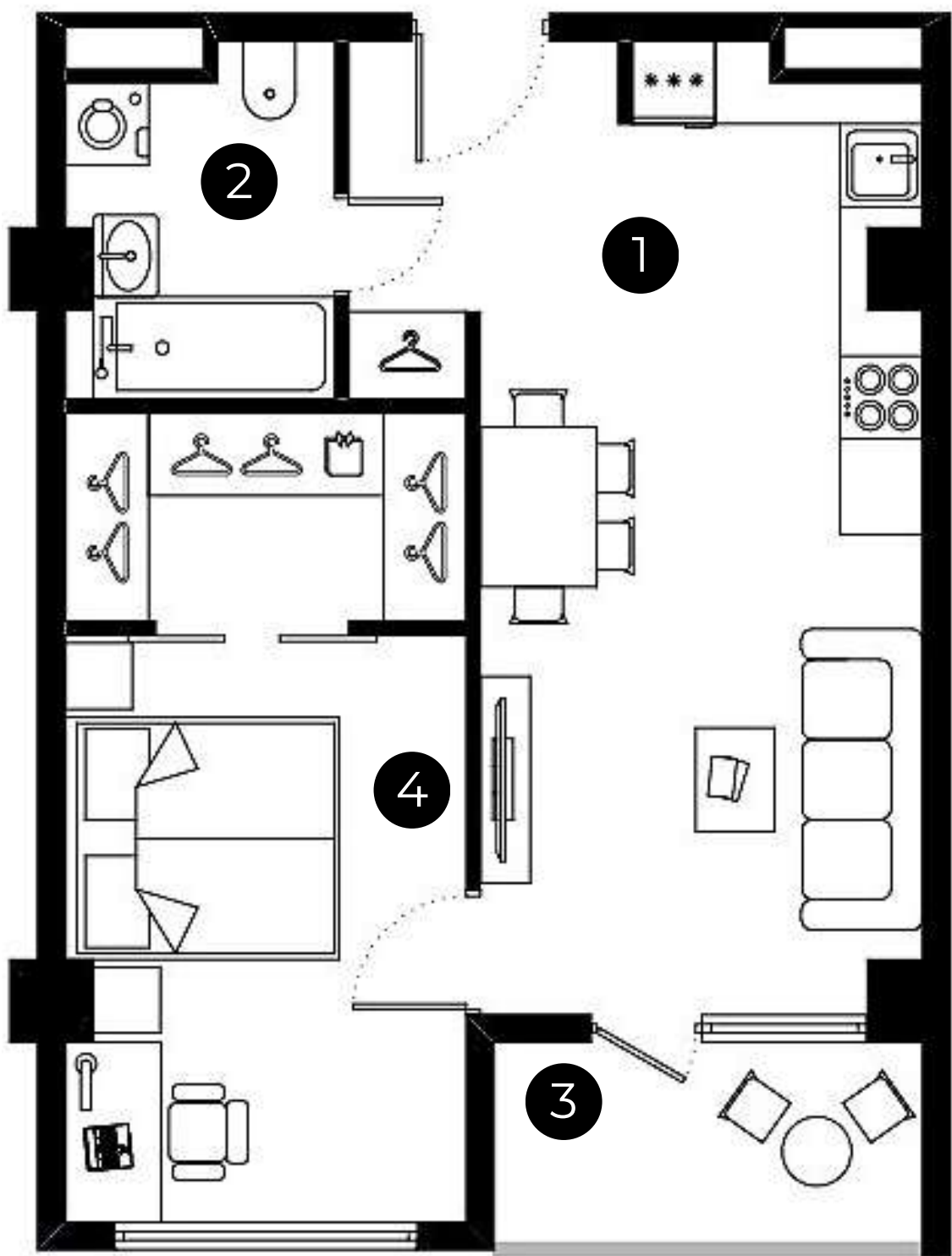
6

ПЛОЩАДЬ
БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ
51.2 и 52.5 м2



УЛИЦА ВАЖА-ПШАВЕЛА

ГОРЫ

- 1

Открытое пространство кухни- гостиной со столовой зоной и выходом на балкон
- 2

Санузел с возможностью установки ванны
- 3

Оптимальный по площади глубокий балкон с видом на город
- 4

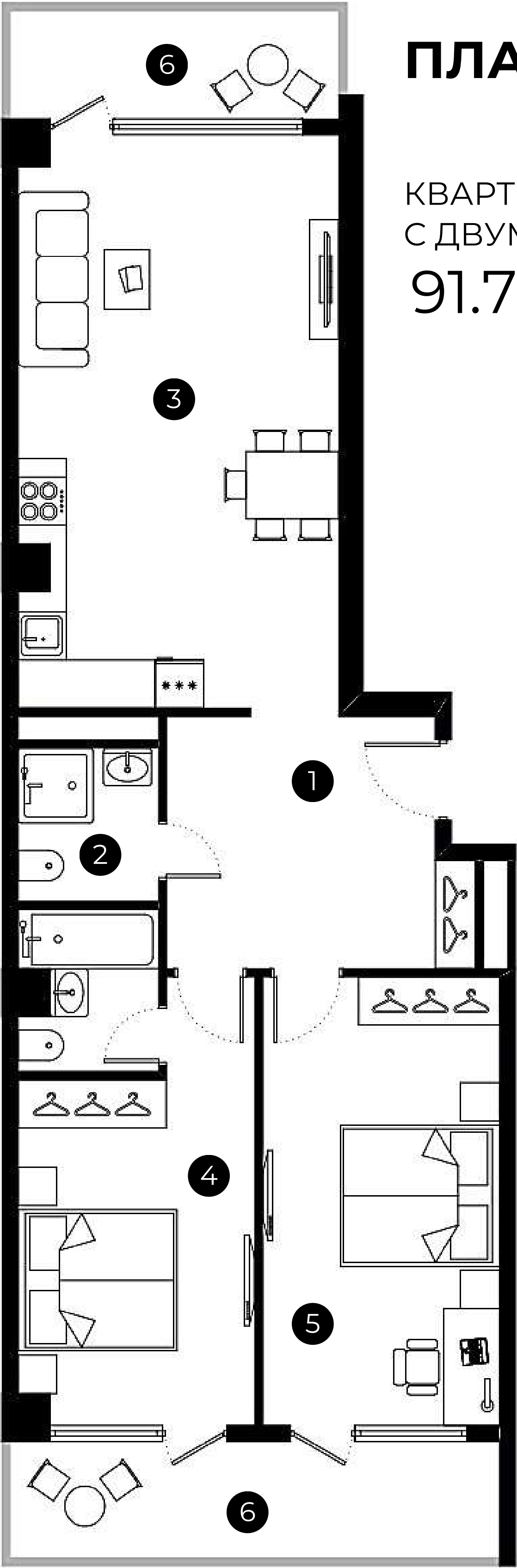
Спальня с гардеробной и рабочей зоной

2	46.6	4.6	2	47.8	4.7
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА
С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ
91.7 м2



- 1 Просторная прихожая со встроенным шкафом
- 2 Гостевой санузел
- 3 Большая кухня-гостиная с обеденной зоной и выходом на балкон
- 4 Мастер-спальня с вместительным гардеробом и собственной ванной
- 5 Большая детская
- 6 Два балкона

3

КОЛИЧЕСТВО
КОМНАТ

76.7

ЖИЛАЯ
ПЛОЩАДЬ

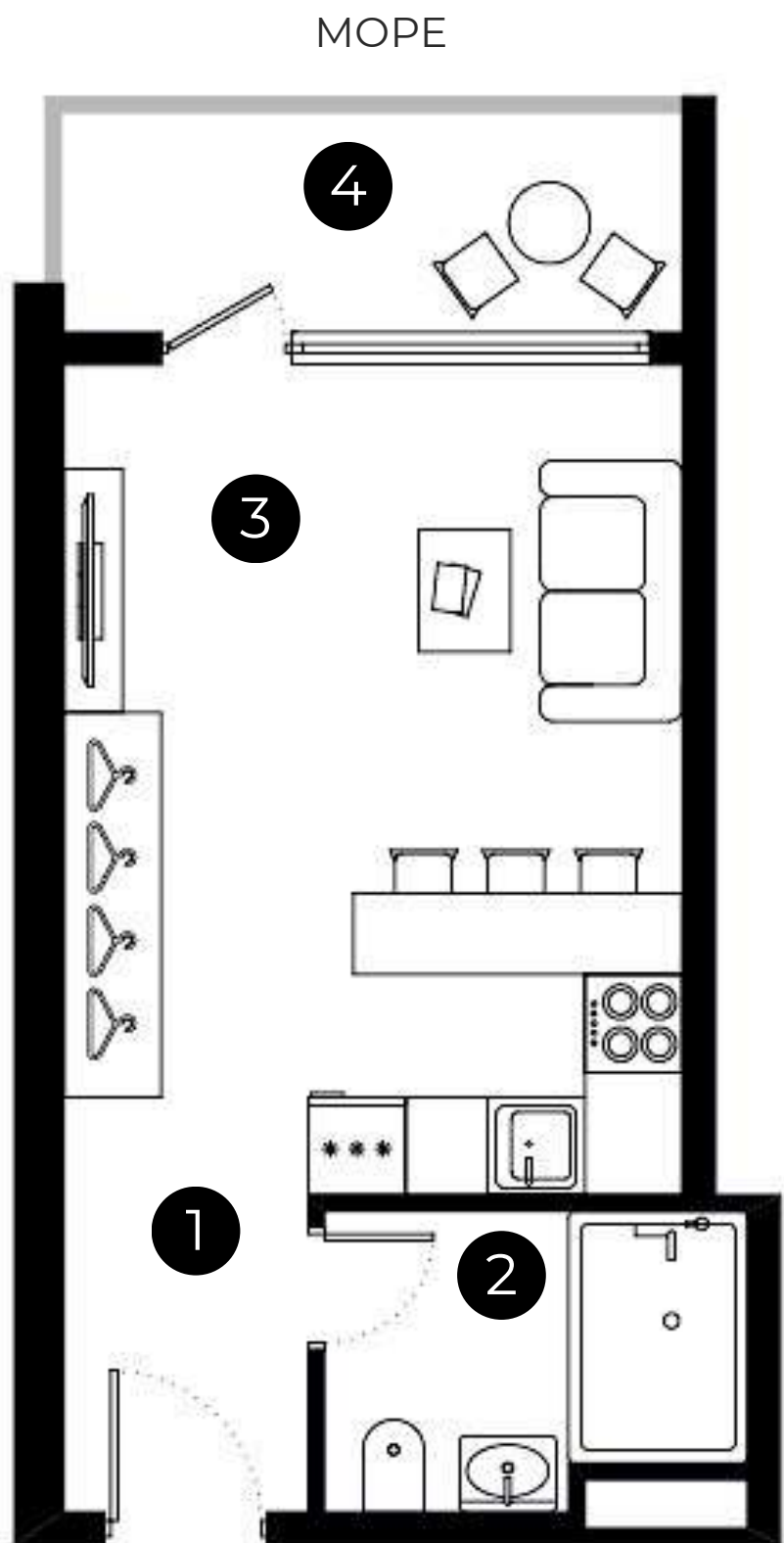
15

ПЛОЩАДЬ
БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

СТУДИЯ
34 м2



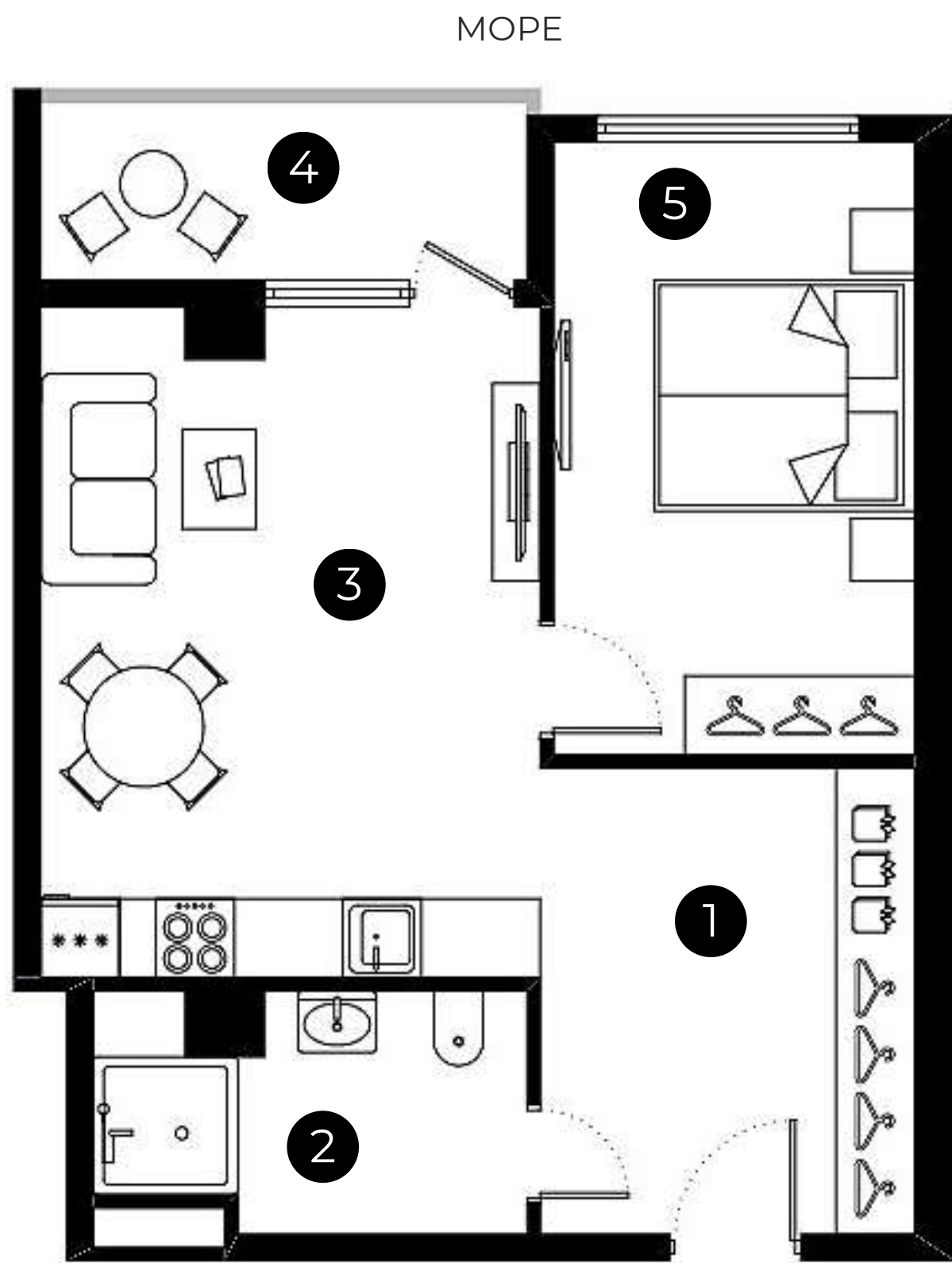
- 1 Прихожая
- 2 Просторный санузел с большой душевой кабиной
- 3 Кухня с барной стойкой и выходом на балкон. Может разместится двуспальная кровать или раскладной диван. Система хранения
- 4 Большой, глубокий балкон с видом на город/море

1	28.7	5.3
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ 52.1 м2



- 1 Большая прихожая со встроенным шкафом
- 2 Санузел с душевой кабиной
- 3 Кухня-гостиная с обеденной зоной с выходом на балкон
- 4 Балкон с видом на море/город
- 5 Отдельная спальня с панорамным окном и гардеробной

2

КОЛИЧЕСТВО
КОМНАТ

46.9

ЖИЛАЯ
ПЛОЩАДЬ

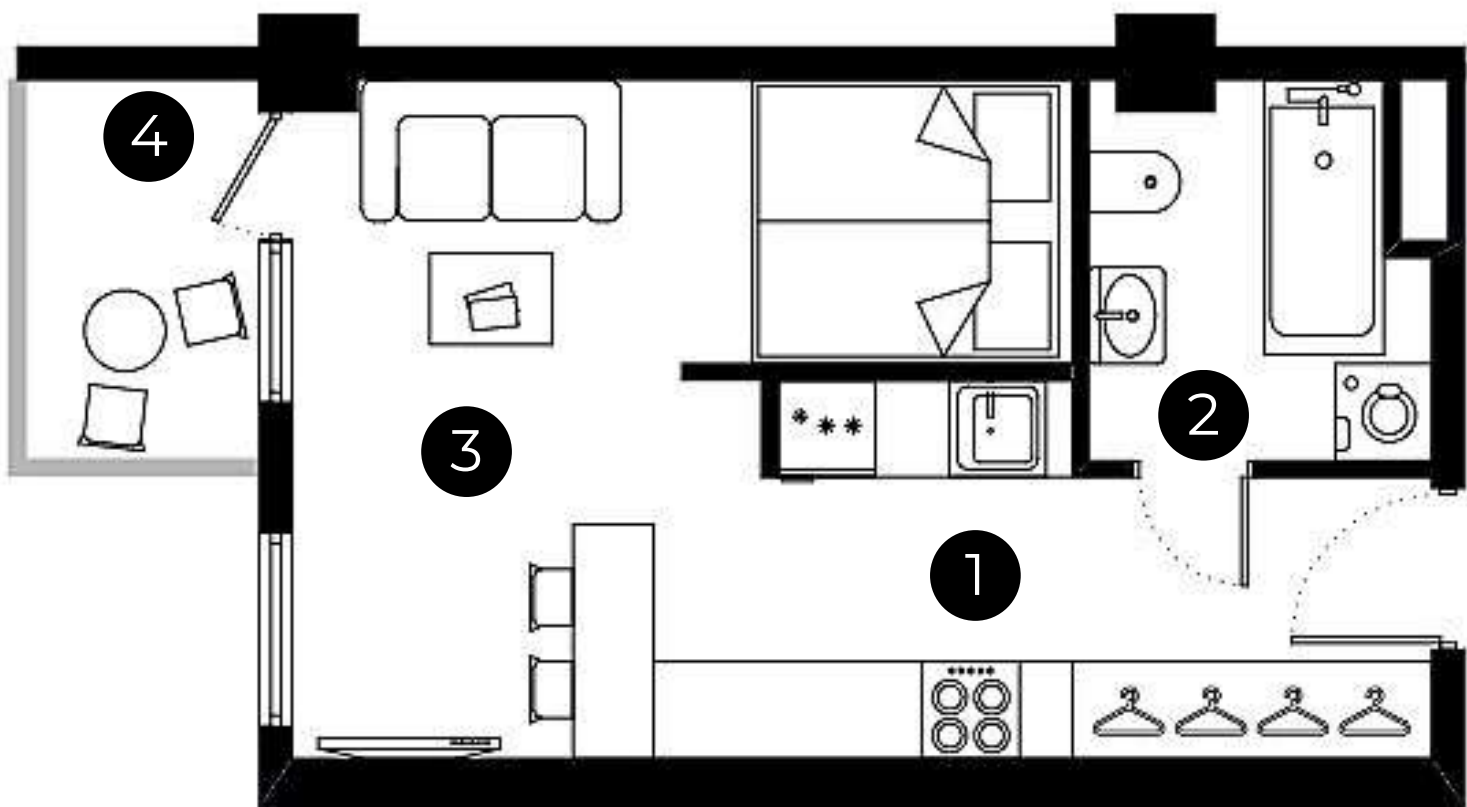
5.2

ПЛОЩАДЬ
БАЛКОНА



ПЛАНИРОВКИ

СТУДИЯ
32.2



- 1 Прихожая с большим шкафом
- 2 Санузел с ванной
- 3 Кухня с обеденной/рабочей зоной.
Спальня с полноценной кроватью.
Зона гостиной.
- 4 Оптимальный по площади балкон с видом на город

1	28.6	3.6
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА



housebook international real estate
IT-platform for agents

WhatsApp for communication



Partnership managers



Alevtina Kapustina



Svetlana Guseva

housebook.deals

partner@housebook.deals