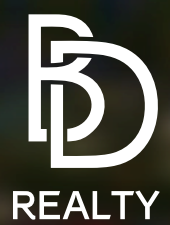


GRAPHIC RESIDENCE



MY HOUSE

Застройщиком проекта является ремонтно-строительная компания **My House**, которая существует на рынке **с 2007 года**. Компания зарекомендовала себя как надежный и ответственный девелопер, что позволило ей завоевать доверие клиентов и партнеров.

Репутация My House основана на высоком качестве строительства, соблюдении сроков и внимании к деталям.

Основные принципы компании: инновационный подход к строительству и экологичность, создание комфортных условий со всем необходимым. Эти ценности обеспечивают высокое доверие и популярность среди покупателей, что подтверждается положительными отзывами и высоким уровнем спроса на реализуемые проекты.

> 12 проектов

РЕАЛИЗОВАНО ЗА ЭТО ВРЕМЯ





GRAPHIC RESIDENCE

Многофункциональный перспективный проект с уникальной локацией у Дома Юстиций. Это единственный строящийся комплекс в этом районе.

КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ

44 этажа

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР

624 квартиры

СРОК СДАЧИ

2027 год

РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

Проект строится у Дома Юстиции, в шаговой доступности от моря и множества туристических локаций.

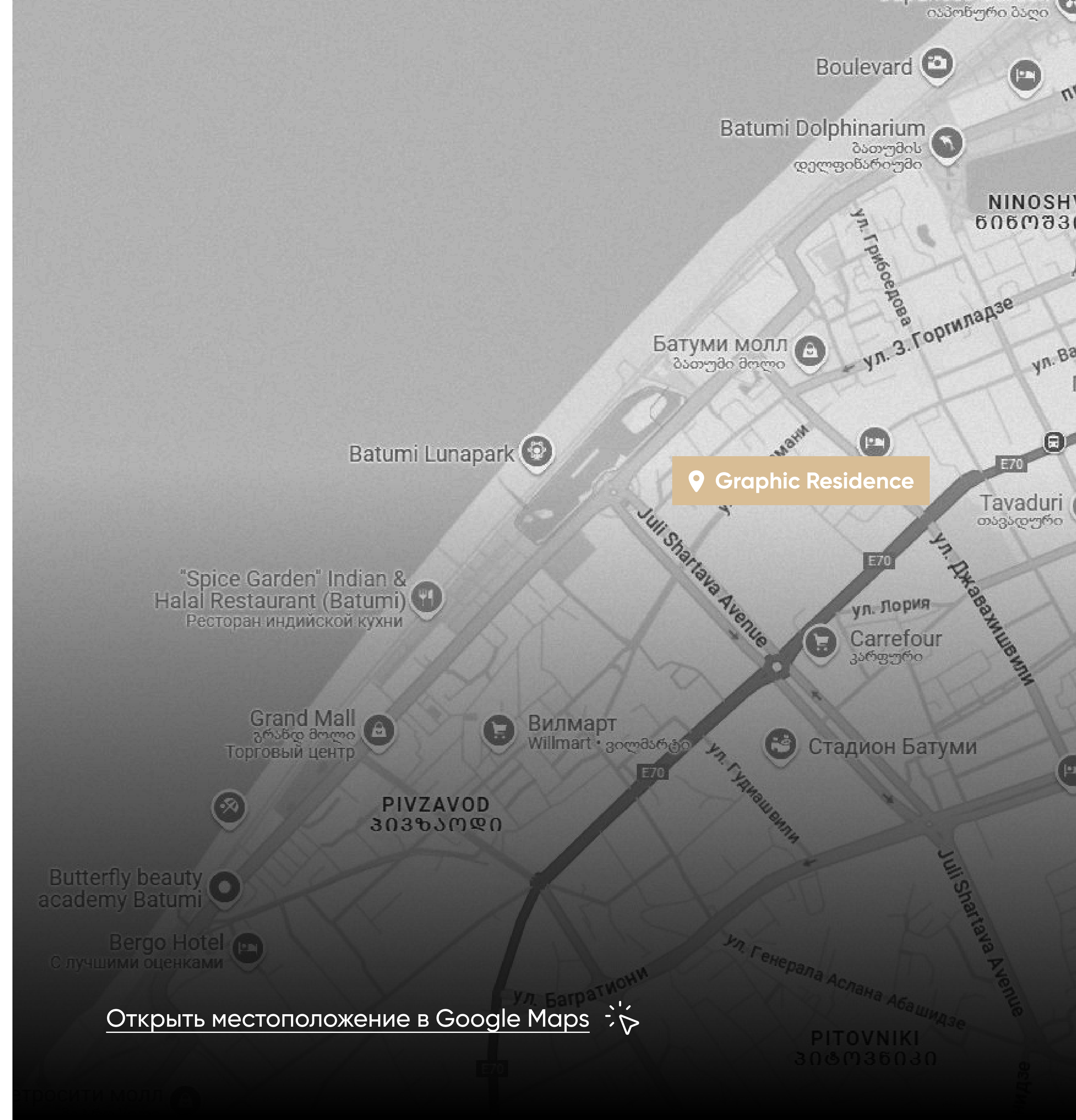
350 м
до моря

Аллея Героев

набережная

Поющие Фонтаны

парк с озером



[Открыть местоположение в Google Maps](#)

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

В инфраструктуре есть **все необходимое для жизни:**

Бассейн с фитнесом и СПА-центром

Ресторан

Конференц-зал

Круглосуточное лобби

Ресепшн

Коммерческие помещения

Подземный и наземный паркинг

05 • Инфраструктура комплекса



СЕРВИС

Управляющая компания возьмет
на себя все сервисное обслуживание
комплекса.



ОТДЕЛКА

Объект будет сдан в предчистовой отделке (белый каркас):

Установлены железные входные двери

Внутренние перегородки по плану проекта

Внутренние стены со штукатуркой

Выполнена цементная стяжка пола и разводка внутренних сетей: водопровод, электроснабжение

Установлены счетчики воды, горячей воды и электричества

Международные стандарты безопасности:
установлена современная система пожаротушения.

Централизованные коммуникации: горячее водоснабжение, вода, электричество, вентиляция, канализация.



СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Наличный расчет

Беспроцентная рассрочка

Условия рассрочки:

- **30%** — первоначальный взнос
- **70%** — рассрочка **на 36 месяцев**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиционная привлекательность этого комплекса заключается в **уникальном расположении на Аллее Героев**. Это единственный проект, который сейчас строится в этой локации. Ограниченность доступных земельных участков на Аллее Героев делает этот комплекс ещё привлекательнее для инвестиций.

Благодаря расположению **на второй береговой линии**, жильцы комплекса будут наслаждаться невероятным видом, который не будет закрыт новыми постройками.

Комплекс идеально подходит как **для посуточной сдачи, так и для долгосрочной аренды**.





+995 706 444 193

ge.housebook.deals

[!\[\]\(c3d993ca47bfe2a953c700506ce31fa0_img.jpg\) t.me/Housebooksales](https://t.me/Housebooksales)

[!\[\]\(d66ff64371a51729ac8c1cdaa685ba6f_img.jpg\) wa.me/97144125007](https://wa.me/97144125007)

