



THE  
PLACE

VICUÑA MACKENNA 1290  
ÑUÑO A

*Tu lugar de encuentro*

---



Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria





**THE  
PLACE**

VICUÑA MACKENNA 1290  
ÑUÑO A

THE PLACE

TO LIVE



# El lugar que marca la **diferencia** |

Edificio The Place, diferente a los proyectos que lo rodean, escapa de lo tradicional dentro de la comuna, donde se convierte en un ícono del sector.

El concepto de interiorismo de The Place, es un concepto urbano, joven, de personas con un estilo de vida dinámico y que se atreven. Desarrollamos un proyecto con vida, que entregue a sus habitantes todo lo que necesitan en un solo lugar, como un hotel dentro de su propio edificio.



Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria

**E**spectacular ubicación.

**M**oderna arquitectura.

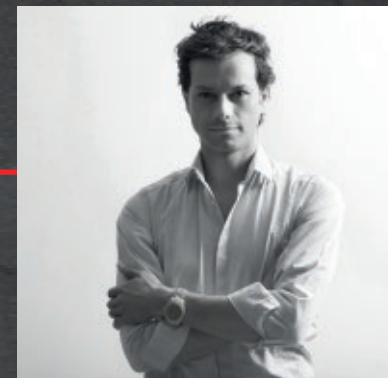
**E**xclusivo diseño e interiorismo a cargo de Cristian Preece.

**M**ás de 1.000 m2 de espacios comunes full equipados.

**P**rimero nivel con locales comerciales.

**G**ran conectividad.

# DI SE ÑO & INTERIORISMO



CRISTIAN PREECE  
EXPERIENCE DESIGN

LO MEJOR DE DOS MUNDOS

"The Place es un proyecto que como oficina, nos encantó trabajar; logramos juntar lo mejor de 2 mundos, utilizando una mezcla de materiales. Por ejemplo tenemos los grises, que nos lleva a lo urbano, a que estamos conectados con la ciudad, pero también tenemos la madera, que nos evoca tranquilidad, nos recuerda a la naturaleza, a algo más íntimo."





ARQUITECTOS



“Para desarrollar el proyecto The Place nos planteamos innovar en la calidad de los Espacios Comunes. Pensando en el quehacer diario, incorporamos una serie de espacios cómodos y funcionales, de carácter fuerte y moderno en tonos neutros e iluminación eficiente y elegante.

Una extensa terraza panorámica equipada con espacios que te hagan sentir en casa; un hall de acceso con carácter, para que tú y tus visitas sientan el placer de llegar a casa.”

AR  
QUI  
TEC  
TU  
RA  
&

VANGUARDIA



Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria



Ventanas con termopanel

Depto. tipo mariposa



Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria





Cocina con horno, campana y encimera vitrocerámica, con cubierta de cuarzo

Alarmas en puerta de acceso y ventanas en departamentos del piso 1 al 3

Piso fotolaminado hidrófugo en living, comedor, cocina y dormitorios



Dorm.ppal. depto. tipo mariposa

## CARACTERÍSTICAS DEPARTAMENTO

- Ventanas con termopanel.
- Cocina con horno de acero inoxidable.
- Campana y encimera vitrocerámica, con cubierta de cuarzo.
- Piso fotolaminado hidrófugo en living, comedor, cocina y dormitorios.
- Alarmas en puerta de acceso y ventanas en departamentos del piso 1 al 3.
- Desde el piso 4 alarma en puerta de acceso en todos los departamentos.

estudio, 1 y 2 dormitorios







# THE PLACE

TO LIVE

Terraza depto. tipo mariposa









Más de **1.000 m<sup>2</sup>**

de espacios comunes full equipados

El diseño de nuestras áreas comunes está inspirado en varias partes del mundo. Quisimos construir espacios donde pasen cosas, con detalles de diseño, de iluminación y de arquitectura. Espacios pensados de una forma entretenida y con un concepto potente.

Nuestro objetivo fue diseñar espacios que se usen, que sean un punto de encuentro y no un lugar de paso.



Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria



Gimnasio de 2 pisos más terraza de deporte con paisajismo



## COMPLETO EQUIPAMIENTO

- 1.000 m2 de espacios comunes full equipados.
- Gimnasio de 2 pisos más terraza de deporte con paisajismo.
- Hall de acceso de doble altura.
- Áreas verdes.
- Co Work.
- Cook Room.
- Full Room.
- Relax Room.
- Bicicleteros.
- Piscina panorámica.
- Quinchos panorámicos.
- Zona de juegos para niños.
- Lavandería.







Cook Room





Más de 38 años de experiencia Inmobiliaria

INNOVACIÓN • CONFIANZA • CALIDAD

ALGUNOS PROYECTOS DESARROLLADOS EN ANTOFAGASTA



Las Águilas - Barrio Vistamar - Antofagasta



Maitén - Plaza Costanera - Antofagasta



Roble - Plaza Costanera - Antofagasta



Las Torcazas - Barrio Vistamar - Antofagasta

ALGUNOS PROYECTOS DESARROLLADOS EN SANTIAGO



Link SM - Santiago



Manuel Montt 1453 - Providencia



Pascual Baburizza 500 - Ñuñoa



Los Leones 2537 - Providencia

INMOBILIARIA

**GRUPO COLOSO**

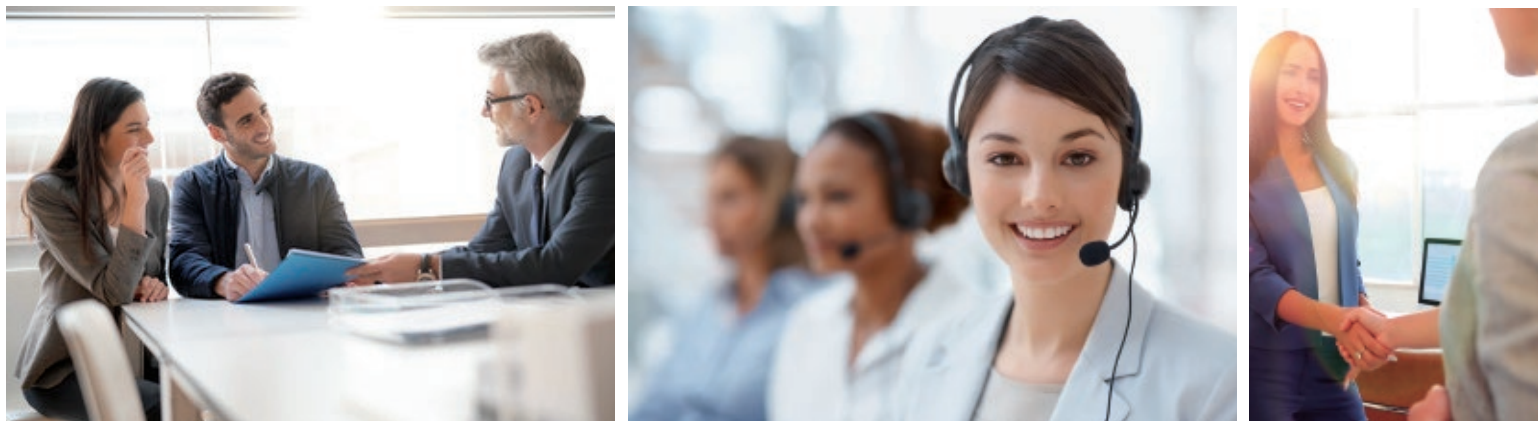
Con más de 38 exitosos años de historia, Inmobiliaria Grupo Coloso es hoy una de las empresas líderes en la industria inmobiliaria y de la construcción en nuestro país, destacándose por el desarrollo de casas, departamentos, oficinas y locales comerciales de alto estándar en construcción y diseño, enmarcados en un entorno de eficiencia, seriedad y profesionalismo.



Hoy, con el foco puesto en el crecimiento de la empresa a nivel nacional, Inmobiliaria Grupo Coloso apuesta por continuar su exitoso camino, de la mano de las nuevas tendencias en construcción y de la modernización en la gestión de sus procesos.



# SERVICIOS A la medida del cliente



## *Una real experiencia de compra con **nuestros ejecutivos integrales***

En Inmobiliaria Grupo Coloso siempre nos hemos destacado por contar con un equipo comercial que se caracteriza por conocer e identificar tus necesidades y así entregar una real y cómoda experiencia de compra, buscando siempre las mejores opciones de pago y financiamiento con la banca.

En estos tiempos de constantes cambios, hemos adaptado nuestra oferta inmobiliaria con ejecutivos integrales, prestando un asesoramiento financiero de primera calidad a través de nuestro canal de inversionistas, buscando siempre las mejores oportunidades para ti.

Con una mirada de futuro, en Inmobiliaria Grupo Coloso estamos constantemente anticipándonos a las nuevas tendencias en el mercado inmobiliario, cuidando siempre la excelencia en el diseño de nuestros proyectos, la calidad en la construcción y un diferenciador servicio de post venta.







**housebook** international platform  
for real estate agents

**+56 (2) 2582-11-05**

Partnership managers



Alevtina Kapustina



Svetlana Guseva

## Office

Chile Home SpA (Housebook partner)

13 Norte, 853, Viña del Mar, Valparaíso, Chile

[cl.housebook.deals](https://cl.housebook.deals)

[partner@housebook.deals](mailto:partner@housebook.deals)

